



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΤΡΟΙΖΗΝΙΑΣ ΜΕΘΑΝΩΝ**

**ΕΡΓΟ**

**«Ανάδειξη - αξιοποίηση  
και αναβάθμιση  
μονοπατιών στο Δήμο  
Τροιζηνίας Μεθάνων»**

**ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ**

**Ευρωπαϊκό  
Ανάκαμψης**

**Ταμείο**

**ΤΕΥΧΟΣ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ**

**ΓΙΑ ΤΟ ΕΡΓΟ:**

**«Ανάδειξη-αξιοποίηση και αναβάθμιση μονοπατιών στο Δήμο Τροιζηνίας  
Μεθάνων»**

**Εκτιμώμενης αξίας  
269.544,24 € (πλέον ποσού 64.690,62 € για το Φ.Π.Α. 24%)**

**Μάρτιος 2025**

## **A.1) ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ & ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΕΡΓΟΥ (στοιχείο A.1 υποπερίπτωσης Α' παρ. 7 άρθρου 45 ν.4412/2016)**

### **A.1.1) ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ**

Για την χρηματοδότηση του προτεινόμενου έργου με τίτλο «Ανάδειξη-αξιοποίηση και αναβάθμιση μονοπατιών στο Δήμο Τροιζηνίας Μεθάνων» θα υποβληθεί αίτηση στην υπ' αριθμ ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/10396/253/30-01-2023 πρόσκληση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας για την υποβολή αιτήσεων χρηματοδότησης του άξονα «1.4 – Αειφόρος χρήση των πόρων, ανθεκτικότητα στην κλιματική αλλαγή και διατήρηση τα βιοποικιλότητας», στη δράση «16851 – Η προστασία της βιοποικιλότητας ως κινητήριο μοχλός βιώσιμης ανάπτυξης», του έργου «Δημιουργία εθνικού δικτύου μονοπατιών και διαδρομών πεζοπορίας» που χρηματοδοτείται από το Ευρωπαϊκό Ταμείο Ανάκαμψης. Η παρούσα προμελέτη στοχεύει στη δημιουργία ενός Εθνικού Δικτύου Πεζοπορικών διαδρομών στα διοικητικά όρια του Δήμου Τροιζηνίας Μεθάνων.

Μεταξύ των βασικών στόχων των παρεμβάσεων που προτείνονται με την παρούσα μελέτη, είναι:

- ✓ Τη δημιουργία νέων μονοπατιών, διαδρομών πεζοπορίας και ποδηλασίας
- ✓ Τον εμπλουτισμό και αναβάθμιση του υφιστάμενου δικτύου μονοπατιών, διαδρομών πεζοπορίας και ποδηλασίας, των υπό ένταξη περιοχών
- ✓ Τη δημιουργία και βελτίωση των χώρων αναψυχής, σε επιλεγμένα σημεία του δικτύου μονοπατιών των υπό ένταξη περιοχών.

Οι ανωτέρω παρεμβάσεις, θα δημιουργήσουν / αναδείξουν / αναβαθμίσουν νέο και υφιστάμενο δίκτυο διαδρομών του Δήμου Τροιζηνίας Μεθάνων για την βελτίωση της ποιότητας ζωής των δημοτών και της τοπικής οικονομίας.

Οι βασικοί άξονες του σχεδιασμού είναι:

- ✓ παρεμβάσεις αποκατάστασης σήμανσης και ανάδειξης του δικτύου μονοπατιών
- ✓ τουριστική-πολιτιστική ανάδειξη της περιοχής
- ✓ η ανάδειξη του πολιτιστικού και ιστορικού αποθέματος της περιοχής
- ✓ προώθηση εναλλακτικών μορφών τουρισμού.
- ✓ Προστασία και ανάδειξη του φυσικού περιβάλλοντος και αποθέματος της περιοχής (χλωρίδα – πανίδα)
- ✓ Προώθηση των εναλλακτικών μορφών μετακίνησης και περιήγησης.

Η παρούσα προμελέτη η οποία συντάχθηκε από την Τ.Υ. έλαβε υπόψη της τις προβλεπόμενες χρήσεις. Κατά την οριστική μελέτη που θα εκπονηθεί, ο μελετητής του αναδόχου οφείλει να επανεξετάσει την τήρηση όλων των απαιτούμενων προδιαγραφών λειτουργίας των χώρων και να τις τηρήσει χωρίς καμία απόκλιση. Η τελική μελέτη θα πρέπει να δημιουργεί ένα αποτέλεσμα λειτουργικό και αρμονικό με τα όποια αρχιτεκτονικά στοιχεία υπάρχουν καθώς και σε αυτά που υπαγορεύονται από τις κείμενες διατάξεις και νόμους.

Η παρούσα προμελέτη η οποία συντάχθηκε από την Τ.Υ. έλαβε υπόψη της τις προβλεπόμενες χρήσεις. Κατά την οριστική μελέτη που θα εκπονηθεί, ο μελετητής του αναδόχου οφείλει να επανεξετάσει την τήρηση όλων των απαιτούμενων προδιαγραφών λειτουργίας των χώρων και να τις τηρήσει χωρίς καμία απόκλιση. Η τελική μελέτη θα πρέπει να δημιουργεί ένα αποτέλεσμα λειτουργικό και αρμονικό σε αυτά που υπαγορεύονται από τις κείμενες διατάξεις και νόμους.

### **A.1.2) ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΕΠΙΛΟΓΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ**

Σύμφωνα με την ανωτέρω ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/10396/253/30-01-2023 πρόσκληση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ο Δήμος Τροιζηνίας Μεθάνων είναι δικαιούχος (δυναμικά) για την χρηματοδότηση έργου, θα έπρεπε να είναι έτοιμος για την ώριμη υποβολή του φακέλου πρότασης (με πλήρη μελέτη και εγκρίσεις) έως και την 30/6/2023.

Οι διαδικασίες σύνταξης τευχών, ανάθεσης και υλοποίησης των συμπληρωματικών μελετών με τους συνήθεις τρόπους, απαιτούν ιδιαίτερος μεγάλους χρόνους διενέργειας, οκτώ μηνών τουλάχιστον επιλογής αναδόχου μελετητή κατά αρχήν, πλέον χρόνου δέκα μηνών εκπόνησης και παραλαβής μελετών, καθώς και επί πλέον χρόνου έξι μηνών έκδοσης ή έγκρισης λόγω των εκτεταμένων ιδιαιτεροτήτων που απαιτεί ο πλήρης σχεδιασμός του αθλητικού κέντρου, προ της σύνταξης των τευχών δημοπράτησης του έργου.

Λόγω του ότι οι ανωτέρω πραγματικές περιστάσεις δεν συνάδουν στην παρούσα χρονική συγκυρία, καθότι είναι εφικτή η άμεση δυνατότητα απορρόφησης κονδυλίων χρηματοδότησης από το Ταμείο Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας, η επιλογή της διαδικασίας υλοποίησης του εν λόγω έργου καθίσταται αναγκαίο να γίνει με την διαδικασία ταυτόχρονης ανάθεσης της σύνταξης όλων των προβλεπόμενων κατά την νομοθεσία μελετών (ή και υπηρεσιών), παράλληλα της διαδικασίας ανάθεσης του έργου κατασκευής και ολοκλήρωσης σε εργολήπτη, συμφώνως των διατάξεων του άρθρου 50 του νόμου 4412/2016.

Με την εν λόγω διαδικασία ο ανάδοχος που θα προκύψει, θα δεσμεύεται για τον χρόνο υλοποίησης του έργου (τόσο της σύνταξης των μελετών όσο και της κατασκευής, που θα οριστεί με τα τεύχη), θα παραιτηθεί από την οιαδήποτε δυνατότητα τροποποίησης της μελέτης που θα υποβάλλει και η οποία θα εγκριθεί αρμοδίως, για πιθανά σφάλματα ή παραλήψεις της, καθόσον ο ίδιος επέλεξε και ανέθεσε τις εν λόγω μελέτες σε έμπειρους μελετητές, θα είναι υπεύθυνος για την έκδοση των πάσης φύσεως απαιτούμενων αδειών διοικητικής ή άλλης φύσεως εγκρίσεων που προβλέπονται και είναι απαραίτητες από την κείμενη νομοθεσία.

Επιπρόσθετα, η συνεργασία μελετητών και αναδόχου κατασκευαστή από την φάση της εκπόνησης της μελέτης, προσδίδει συγκριτικό πλεονέκτημα στον σχεδιασμό και στις βέλτιστες κατασκευαστικές λύσεις, προσδίδει δε την δυνατότητα στην επίβλεψη επικέντρωσης κατά την φάση της κατασκευής στην τήρηση των ποιοτικών στοιχείων της μελέτης, λόγω της απλούστευσης του φόρτου της επίβλεψης από τις επιμετρήσεις κλπ., γεγονός που προσδίδει συγκριτικό πλεονέκτημα για την αναβάθμιση της ποιότητας και επιτελεσματικότητας του έργου.

Η επιλογή της δημοπράτησης έργου με έλεγχο πληρότητας της μελέτης, σε αντίθεση με την συνήθη διαδικασία δημοπράτησης έργου, προϋποθέτει και απαιτεί από τους διαγωνιζόμενους με δικούς τους μελετητές, να εκπονήσουν και να υποβάλλουν με την προσφορά τους τις οριστικές μελέτες για το δημοπρατούμενο έργο, οι οποίες ελέγχονται μόνο ως προς την πληρότητα και την συμφωνία των με τους όρους των εγγράφων της σύμβασης και τον κανονισμό μελετών του έργου.

Οι υποβαλλόμενες μελέτες, θα πρέπει να έχουν εκπονηθεί από μελετητές οι οποίοι θα διαθέτουν τα νόμιμα προσόντα, συμφώνως των διατάξεων της παρ. 3 του άρθρου 77 του νόμου 4412/2016 και των σχετικών διατάξεων με τους όρους άσκησης του επαγγέλματος του μελετητή, και των λοιπών σχετικών όρων που θα τίθενται και θα περιλαμβάνονται στα έγγραφα της συγκεκριμένης σύμβασης.

Συντρέχουν επομένως σωρευτικά οι προϋποθέσεις που τίθενται στο άρθρο 50 του νόμου 4412/2016 ως τροποποιήθηκε με το άρθρο 81 του νόμου 4635/2019, συμφώνως του οποίου προβλέπεται η ανάθεση έργων με αντικείμενο την μελέτη και την κατασκευή συγχρόνως.

## **A.2) ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΕΠΙΤΕΛΕΣΤΙΚΟΤΗΤΑΣ (PERFORMANCE REQUIREMENTS) ΤΟΥ ΠΡΟΣ ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ**

### **(στοιχείο A.2 υποπερίπτωσης Α' παρ. 7 άρθρου 45 ν.4412/2016)**

Ως επιτελεστικότητα σύμφωνα με το άρθρο 2 παρ. 2 (6) του νόμου 4412/2016 νοείται το σύνολο των μετρήσιμων στοιχείων ή ιδιοτήτων του έργου, τα οποία αναφέρονται στην ταυτόχρονη ύπαρξη της ασφάλειας, της λειτουργικότητας και της αισθητικής του εμφάνισης για την τεχνική διάρκεια της κατασκευής του.

#### A.2.1 Ασφάλεια :

Σε ότι αφορά την ασφάλεια για την υλοποίηση του έργου, το πλαίσιο σύμφωνα με το οποίο θα εκτελεσθεί το έργο, έχει ως άξονα την πρόθεση του φορέα και των κατοίκων της πόλης, για την αναβάθμιση και ανάδειξη της περιοχής, για την επιλογή των κατάλληλων διαμορφώσεων που θα συμβάλλουν στην αστική της ενσωμάτωση και στην συνολική ανάδειξη του ενιαίου χαρακτήρα της δημοτικής ενότητας.

Οι μελέτες (αρχιτεκτονική, στατική και ηλεκτρομηχανολογική) θα συνταχτούν σύμφωνα με όλους τους ισχύοντες Κανονισμούς και Προδιαγραφές και συγκεκριμένα τα ακόλουθα:

- Ελληνικός Κανονισμός για τη Μελέτη και Κατασκευή Έργων από Οπλισμένο Σκυρόδεμα που εγκρίθηκε με την απόφαση Δ11ε/0/30123/21-10/31.12.1991 (ΦΕΚ1068 Β) και τροποποιήθηκε με την απόφαση Δ11β/13/3-28.3.1995 (ΦΕΚ 227Β), όπως ισχύει σήμερα σύμφωνα με τον ΕΚΩΣ 2000 (ΦΕΚ 1329/6.11.2000) και την απόφαση Δ17α/32/10/ΦΝ 429/20.2.2004 (ΦΕΚ 447 Β) Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Συμπλήρωση της απόφασης έγκρισης του ΕΚΩΣ 2000», καθώς και το ΦΕΚ 270Β/16.03.2010.
- Κανονισμός Τεχνολογίας Σκυροδέματος, όπως εγκρίθηκε με την απόφαση ΕΔ2α/01/22/8.3-9.5.1985 (ΦΕΚ 266Β), τροποποιήθηκε με την απόφαση ΔΙ4/19164/28.3-17.4.1997 (ΦΕΚ 315Β) και ανασυντάχθηκε με την κοινήΥπουργική απόφαση Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ Και Ανάπτυξης ΔΙ4/50504/12.4.2002 (ΦΕΚ 537Β).
- Ελληνικό Αντισεισμικός Κανονισμός ΕΑΚ 2000 που εγκρίθηκε με την απόφαση Δ17α/141/3/ΦΝ275/15.12.1999 (ΦΕΚ 2184Β) και το ΦΕΚ 423/12.4.2001, όπως τροποποιήθηκε με τις αποφάσεις Δ17α/67/1/ΦΝ/ 275/6.6.2003 (ΦΕΚ 781 Β) «Τροποποίηση και συμπλήρωση της απόφασης έγκρισης του ΕΑΚ 2000», Δ17α/113/1/ΦΝ 275/7.8.2003 (ΦΕΚ 1153Β) «Τροποποίηση της απόφασης έγκρισης ΕΑΚ 2000» και Δ17α/115/9/ΦΝ 275/7.8.2003 (ΦΕΚ 1154 Β) «Τροποποίηση διατάξεων του ΕΑΚ 2000 λόγω αναθεώρησης του χάρτη σεισμικής επικινδυνότητας» Υφυπουργού ΠΕΧΩΔΕ, ΦΕΚ 1306 Β/12.9.2003, καθώς και το ΦΕΚ 270 Β/16.3.2010.
- ΚΥΑ 16462/29/2001 — Μέρος Α': Σύνθεση, Προδιαγραφές και κριτήρια συμμόρφωσης για τα κοινά τσιμέντα (ΦΕΚ 917/Β/2001)
- Κανονισμός Τεχνολογίας Χαλύβων Οπλισμού Σκυροδέματος (ΦΕΚ 381/Β/ 24.3.2000), καθώς και οι αποφάσεις και εγκρίσεις, που αναφέρονται σε ειδικές κατασκευές, σε εγκρίσεις σιδηρού οπλισμού και λοιπών υλικών, σε εγκρίσεις συστημάτων προέντασης κ.λπ.
- ΔΙΠΑΔ/οικ.372 «Έγκριση εφαρμογής Και Χρήσης των Ευρωκωδίκων σε συνδυασμό με τα αντίστοιχα Εθνικά Προσαρτήματα. (ΦΕΚ 1457 Β/5.6.2014)»
- Κανονισμός φόρτισης δομικών έργων ΒΔ από 10.12.1954 (ΦΕΚ 325 Α)
- Κτιριοδομικός κανονισμός (ΦΕΚ 59 Δ/3.2.1989) και ο ΝΟΚ (Ν.4067/2012-ΦΕΚ 79Α & Αποφ. 63234/19.12.2012 έγκρισης τεύχους τεχνικών οδηγιών εφαρμογής του Ν.4067/2012).
- Κανονισμοί Διάθεσης Λυμάτων, Ακαθάρτων και Όμβριων
- Κανονισμοί Υδραυλικών Εγκαταστάσεων
- Κανονισμοί Μηχανολογικών Εγκαταστάσεων

- Κανονισμοί Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων
  - Διατάξεις της ΔΕΗ
  - Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει και οι σχετικές διατάξεις
  - Προδιαγραφές ΕΛΟΤ ISO
  - ΠΔ 334/1994 (ΦΕΚ 176 Α/25.10.1994) «Προϊόντα Δομικών κατασκευών».
  - Εγκύκλιος ΔΙΠΑΔ/9/14.1.2011 «Δημοσίευση Κοινών Υπουργικών Αποφάσεων για την ενσωμάτωση εναρμονισμένων Ευρωπαϊκών Προτύπων στην Ελληνική Νομοθεσία (Κοινοτική Οδηγία 106/89 και ΠΔ 334/94)» ΔΙΠΑΔ/οικ/621/2009 Γνωστοποίηση Αποφάσεων την ενσωμάτωση των Ευρωπαϊκών Τεχνικών Προδιαγραφών στην Ελληνική Νομοθεσία (Κοινοτική Οδηγία 89/106, και ΠΔ.334/94 «Προϊόντα Δομικών κατασκευών») Αριθ. 12394/406, Κυβόλιθοι, πλάκες πεζοδρομίου και κράσπεδα από σκυρόδεμα. Αριθ. 12395/407 Επιχρίσματα τοιχοποιίας. Αριθ. 12396/408 Κονιάματα τοιχοποιίας. Αριθ. 12397/409 Παράθυρα και εξωτερικά συστήματα θυρών για πεζούς χωρίς χαρακτηριστικά πυραντίστασης ή / Και διαρροής καπνού. Αριθ. 12398/410Εξώφυλλα και Εξωτερικές περσίδες ΦΕΚ: 1794 Β/2009.
  - Διατάξεις του Κανονισμού Πυροπροστασίας των Κτιρίων «Π.Δ. 71/1988», όπως ισχύουν μετά από την 33940/7590/17.12.1998, απόφαση ΥΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 1316 Β) και οι λοιπές πυροσβεστικές διατάξεις.
  - Τοπικές δεσμεύσεις λόγω Αρχαιολογικής Υπηρεσίας, Δασικής Υπηρεσίας, γειτνίασης με αγωγούς υψηλής τάσης της ΔΕΗ κ.λπ.
- Συνεπώς καλύπτονται οι απαιτήσεις ασφάλειας.

#### A.2.2 Νομικό Πλαίσιο :

Ο ανάδοχος έχει την υποχρέωση να εφαρμόζει πλήρως και με πιστότητα κατά τον σχεδιασμό των έργων, τις εγκεκριμένες Ελληνικές Τεχνικές Προδιαγραφές (Ε.Τ.Ε.Π.) με υποχρεωτική εφαρμογή σε όλα τα Δημοσία Έργα (Απόφαση ΥΠ.ΑΝ.ΥΠ. με αρ. ΔΙΠΑΔ/ΟΙΚ/2731/17-07-2012, ΦΕΚ 221Β/30- 07-2012) Το έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τις μελέτες που θα συνταχθούν κατά την ισχύουσα πολεοδομική και κτιριολογική νομοθεσία και Κανονισμούς αθλητικών έργων, καθώς και με τις Οδηγίες Εκπόνησης Μελετών και προτάσεις του Εργοδότη, λαμβανομένων υπ' όψη και ιδιαιτεροτήτων του έργου.

#### A.2.3 Λειτουργικότητα :

Όλες οι μελέτες και οι εργασίες θα εκλεχθούν και θα εγκριθούν κατά την φάση της αδειοδότησης από όλους τους αρμόδιους φορείς, ώστε οι μετρήσιμες ιδιότητες του έργου να πληρούν τις κείμενες πολεοδομικές και λοιπές ισχύουσες διατάξεις, καθώς ιδιαίτερος και τις διατάξεις περί των ΑΜΕΑ. Ταυτόχρονα, η ενεργειακή απόδοση θα πρέπει να υπάγεται στις οριζόμενες με την πρόσφατη ισχύουσα νομοθεσία ΚΕΝΑΚ.

#### A.2.4 Αισθητική εμφάνιση :

Η αρχιτεκτονική μελέτη του έργου θα ελεγχθεί και θα εγκριθεί από την Επιτροπή Αρχιτεκτονικού Ελέγχου. Η Επιτροπή εξετάζει μεταξύ άλλων και τις μετρήσιμες ιδιότητες του έργου αναφορικά με την αισθητική του εμφάνιση, όπως τον αριθμό και το μέγεθος των ανοιγμάτων, το μέγεθος (μήκος) των τυχόν προεξοχών, την τελική διαμόρφωση σε σχέση με τις υπάρχουσες κλίσεις του εδάφους κ.λ.π. Από τα παραπάνω στοιχεία προκύπτει ότι καλύπτονται οι απαιτήσεις αισθητικής εμφάνισης.

### **A.3) ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ**

#### **(στοιχείο Α.3 υποπερίπτωσης Α' παρ. 7 άρθρου 45 ν.4412/2016)**

Αναλυτική παρουσίαση και περιγραφή του φυσικού αντικείμενου του έργου γίνεται στο «ΤΕΥΧΟΣ ΠΡΟΜΕΛΕΤΗΣ» το οποίο και αποτελεί συνοδευτικό έγγραφο της παρούσης.

Επιγραμματικό το φυσικό αντικείμενο του έργου αφορά:

- Εργασίες γενικού και ειδικού καθαρισμού μονοπατιών

- Κατά μήκος της διαδρομής των μονοπατιών επιλέχθηκαν οι κατάλληλες επιφάνειες, οι οποίες αποτελούν χώρους αναψυχής και ξεκούρασης, και προσφέρουν σημείο θέασης του φυσικού τοπίου και συνδέονται με άλλα μονοπάτια. Σε αυτά τα σημεία θα κατασκευασθούν σημεία ανάπαυσης από ξύλινες κατασκευές
- Τοποθέτηση πινακίδων σήμανσης αρχαιολογικών χώρων, ιστορικών μοναστηριών, καυθύνσεως, ενημέρωσης κλπ
- Εξοπλισμός από φυσικά ή/και ανακυκλούμενα υλικά

#### **A.7) ΤΥΧΟΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΠΟΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ**

**(στοιχείο A.7 υποπερίπτωσης Α' παρ. 7 άρθρου 45 ν.4412/2016)**

Δεν απαιτούνται απαλλοτριώσεις, αφού οι χώροι / εκτάσεις όπου θα κατασκευαστεί το έργο ανήκει κατά πλήρη νομή και κυριότητα στο Δήμο Τροιζηνίας Μεθάνων.

#### **A.8) ΤΥΧΟΝ ΑΡΧΑΙΟΛΟΓΙΚΑ ΕΥΡΗΜΑΤΑ**

**(στοιχείο A.8 υποπερίπτωσης Α' παρ. 7 άρθρου 45 ν.4412/2016)**

Δεν Υφίστανται αρχαιολογικός έλεγχος. Δεν θα πραγματοποιηθούν εκσκαφές.

#### **A.9) ΤΥΧΟΝ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΑΡΞΗΣ ΔΙΚΤΥΩΝ Ο.Κ.Ω. ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΗΣ ή ΜΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΜΕΤΑΚΙΝΗΣΗ ΤΩΝ**

**(στοιχείο A.9 υποπερίπτωσης Α' παρ. 7 άρθρου 45 ν.4412/2016)**

Στοιχεία των δικτύων κοινής ωφέλειας θα αναζητηθούν από τους Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας πριν τη δημοπράτηση του έργου, προκειμένου να είναι όσο το δυνατόν πιο ενημερωμένα κατά την έναρξη των εργασιών.

#### **A.10) ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ**

**(στοιχείο A.10 υποπερίπτωσης Α' παρ. 7 άρθρου 45 ν.4412/2016)**

Η προμελέτη πήρε αρ. μελέτης ..... και περιλαμβάνει, Χάρτες, Τεχνική Έκθεση, Τεχνική Περιγραφή, Συγγραφή Υποχρεώσεων, και Τεκμηρίωση Προϋπολογισμού.

#### **A.11) ΑΠΟΦΑΣΗ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΩΝ ΟΡΩΝ**

**(στοιχείο A.10 υποπερίπτωσης Α' παρ. 7 άρθρου 45 ν.4412/2016)**

Σχετικά με την Περιβαλλοντική Αδειοδότηση, το έργο δεν κατατάσσεται σε κάποια από τις κατηγορίες της 6ης Ομάδας της ΚΥΑ 1958/13.01.2012, όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την ΚΥΑ ΔΙΠΑ/οικ.37674/10.08.2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016). Επίσης δεν εντάσσεται στην περίπτωση 9β (καθώς δεν είναι συνεδριακό κέντρο) και επομένως, σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 3 της προαναφερόμενης ΚΥΑ, δεν υπάρχει υποχρέωση περιβαλλοντικής αδειοδότησης.

#### **A.12) ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΚΙΝΔΥΝΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΠΡΟΚΥΠΤΟΥΣΩΝ ΔΙΑΚΙΝΔΥΝΕΥΣΕΩΝ**

**(στοιχείο A.12 υποπερίπτωσης Α' παρ. 7 άρθρου 45 ν.4412/2016)**

Σύμφωνα με την διακήρυξη και τα λοιπά τεύχη του έργου, ο ανάδοχος έχει την πλήρη ευθύνη σύνταξης των ΣΑΥ και ΦΑΥ, το σύνολο δε των στοιχείων του έργου που θα περιληφθούν σε αυτά θα υποβληθούν κατά την φάση της διαγωνιστικής διαδικασίας από τους υποψήφιους αναδόχους.

Στις λοιπές περιπτώσεις άλλων κινδύνων έχουν εφαρμογή τόσο οι διατάξεις του νόμου 4412/2016 όσο και της λοιπής σχετικής κείμενης νομοθεσίας.

Σχετικά με την περιβαλλοντική αδειοδότηση του έργου, τούτο δεν κατατάσσεται σε κάποια από τις κατηγορίες της 6<sup>ης</sup> Ομάδας της ΚΥΑ 1958/13/.01.2012 όπως αυτή έχει τροποποιηθεί με την ΚΥΑ ΔΙΠΑ / οικ. 37674/ 10.08.2016 (ΦΕΚ 2471/Β/2016). Επίσης δεν εντάσσεται στην περίπτωση 9β (καθώς δεν είναι και δεν πρόκειται για συνεδριακό κέντρο) και επομένως, σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 3 της πιο πάνω ΚΥΑ δεν υφίσταται υποχρέωση για περιβαλλοντική αδειοδότησης.

Πειραιάς, 14/3/2025  
**Η ΣΥΝΤΑΞΑΣΑ**



**Αργυρώ Μουγκογιάννη**  
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Πειραιάς, 14/3/2025  
**ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ**  
**Η προϊσταμένη Τ.Τ.Υ.Ν/Δ**



**Αγγελική Ανδριοπούλου**  
Αρχιτέκτων Μηχανικός