#### ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

**Στη 2η Ανάρτηση της «Πράξης Εφαρμογής της Πολεοδομικής Μελέτης του Οικισμού Βρωμολίμνης Μεθάνων του Δήμου Τροιζηνίας-Μεθάνων»**

|  |
| --- |
| ΚΤΗΜ/ΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ: |
|  |

## **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ ή ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΗ**

|  |  |
| --- | --- |
| 1.1 | ΟΝΟΜΑ: |
| 1.2 | ΕΠΩΝΥΜΟ: |
| 1.3 | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΑΤΕΡΑ: |
| 1.4 | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΗΤΕΡΑΣ: |
| 1.5 | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΣΥΖΥΓΟΥ: |
| 1.6 | ΔΗΜΟΤΗΣ: |
| 1.7 | Δ/ΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ / Τ.Κ: |
| 1.8 | ΤΗΛΕΦΩΝΟ / Email: |
| 1.9 | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ (αριθ. - ημερ. - τόπος εκδ.): |
| 1.10 | Α.Φ.Μ./ Δ.Ο.Υ. : |
| 1.11 | **ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ** |
| α | ΕΠΩΝΥΜΙΑ: |
| β | ΕΔΡΑ (Δ/νση,ΤΚ τηλ. Email): |
| γ | ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ: |
| δ | ΠΡΑΞΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ: |
| ε | ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ: |
| στ | Α.Φ.Μ./ Δ.Ο.Υ.: |

|  |
| --- |
| **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ** |

|  |  |
| --- | --- |
| 2.1 | ΤΡΟΠΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (αγορά, κληρονομιά, δωρεά, κλπ.) |
|  |  |
| 2.2 | ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (**Συμβόλαιο:** αριθμός, ημερομηνία, συμβολαιογράφος - περιοχή, τόμος καταχώρησης μεταγραφής, υποθηκοφυλακείο) |
|  |  |
| 2.3 | ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (συμβολαίου σε τ.μ.(m2)): |
|  |  |
| 2.4 | ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (%) |
|  |  |
| 2.5 | ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ (ονόματα και ποσοστά σύμφωνα με το συμβόλαιο) |
|  |  |
| 2.6 | ΘΕΣΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ (διεύθυνση, Ο.Τ., περιγραφή) |
|  |  |
| 2.7 | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΟΜΟΡΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
| **ΕΠΙΚΕΙΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ** |

|  |  |
| --- | --- |
| 3.1 | ΚΤΙΣΜΑΤΑ (περιγραφή, επιφάνεια, χρήση, κατάσταση, ιδιοκατοίκηση κλπ) |
|  |  |
|  |  |
| 3.2 | ΠΕΡΙΦΡΑΞΗ (είδος, ποσότητες) |
|  |  |
|  |  |
| 3.3 | ΔΕΝΔΡΑ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΕΣ (είδος, μέγεθος, παλαιότητα, μορφή καλλιέργειας) |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

|  |
| --- |
| **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ/ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΤΑ ΤΗΝ 28η-05-2014** (σε περίπτωση που είναι διαφορετικός από τον σημερινό) |

|  |  |
| --- | --- |
| 4.1 | ΟΝΟΜΑ: |
| 4.2 | ΕΠΩΝΥΜΟ: |
| 4.3 | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΠΑΤΕΡΑ: |
| 4.4 | ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΜΗΤΕΡΑΣ: |
| 4.5 | **ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ** |
| α | ΕΠΩΝΥΜΙΑ: |
| β | ΕΔΡΑ (Δ/νση,ΤΚ τηλ. Email): |
| γ | ΕΤΟΣ ΙΔΡΥΣΕΩΣ: |
| δ | ΠΡΑΞΗ ΣΥΣΤΑΣΗΣ: |
|  |  |
| 4.6 | ΤΡΟΠΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (αγορά, κληρονομιά, δωρεά, κλπ.): |
|  |  |
| 4.7 | ΤΙΤΛΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (**Συμβόλαιο:** αριθμός, ημερομηνία, συμβολαιογράφος - περιοχή, τόμος καταχώρησης μεταγραφής, υποθηκοφυλακείο): |
|  |  |
|  |  |
| 4.8 | ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ (συμβολαίου σε τ.μ.(m2)): |
|  |  |
| 4.9 | ΠΟΣΟΣΤΑ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ (%) : |
|  |  |
| 4.10 | ΛΟΙΠΟΙ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ (ονοματεπώνυμο και ποσοστό ιδιοκτησίας): |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

## **ΣΥΝΥΠΟΒΑΛΛΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ**

|  |  |
| --- | --- |
| 5.1 | Αντίγραφο του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας |
|  |  |
| 5.2 | Συμβόλαιο σημερινού ιδιοκτήτη με το πιστοποιητικό μεταγραφής καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που το συνοδεύει (αντίγραφο) (κατά προτίμηση τοπογραφικό εξαρτημένο από το ΕΓΣΑ ’87) |
|  |  |
|  |  |
| 5.3 | Συμβόλαιο παλαιού ιδιοκτήτη (προ 28-5-2014) με το πιστοποιητικό μεταγραφής *(υποβάλλονται επιπλέον των 5.2 σε περίπτωση που συντρέχουν οι προϋποθέσεις παραγράφου 4)* (αντίγραφο) |
|  |  |
| 5.4 | Πιστοποιητικά μεταγραφής, ιδιοκτησίας (πρόσφατο), βαρών, διεκδικήσεων, κατασχέσεων. (πρωτότυπα) |
|  |  |
|  |  |

## **ΜΕ ΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ :** *(διαγράφεται ότι δεν ισχύει)*

|  |  |
| --- | --- |
| 6.1. |  |
| α | Έλαβα γνώση των κτηματολογικών στοιχείων που αφορούν στη σημερινή μου ιδιοκτησία |
| β | Συμφωνώ με την θέση, το σχήμα, την επιφάνεια και τα λοιπά στοιχεία που αφορούν στην ιδιοκτησία μου. |
| γ | Δε συμφωνώ με τα στοιχεία του κτηματολογίου που αναφέρονται στην ιδιοκτησία μου και ειδικά |
|  |  |
|  |  |
|  |  |
| 6.2 | Δέχομαι αντί ολόκληρης ή μέρους της εισφοράς σε χρήμα που μου αναλογεί, να προσφέρω ίσης αξίας τμήμα της ιδιοκτησίας μου |
|  |  |
| 6.3 | Δηλώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών περί ψευδούς δήλωσης, ότι όλα τα στοιχεία αυτής |
|  |  |
| 6.4 | Δηλώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών περί ψευδούς δήλωσης, ότι έχω στην κατοχή μου τα πρωτότυπα των συνυποβαλλόμενων στοιχείων που καταθέτω ως απλά φωτοαντίγραφα |
|  |  |
|  |  |
|  |  |

**……………………../………./2024**

***(Υπογραφή)***

## **ΥΠΟΜΝΗΜΑ**

1. Για κάθε οικόπεδο και για κάθε συνιδιοκτήτη συμπληρώνεται χωριστή δήλωση.
2. Νομικά πρόσωπα: Δημόσιο, Νομικό Πρόσωπο δημοσίου δικαίου, Σωματείο, Ίδρυμα, Αστική Εταιρεία, Εμπορική Εταιρεία, (ομόρρυθμος, ετερόρρυθμος, περιορισμένης ευθύνης, ανώνυμος) Συνεταιρισμός.
3. Υποχρεωμένος να υποβάλει δήλωση ιδιοκτησίας είναι: 1. Ο Ιδιοκτήτης ακινήτου, ο οποίος έχει κυριότητα (πλήρη ή ψιλή) και κάθε δικαιούχος επικαρπίας. 2. Όποιος αποκτά εμπράγματο δικαίωμα, κατά την περίοδο εκπόνησης της Μελέτης, υποχρεούται επίσης να υποβάλει Δήλωση, άσχετα αν το δικαίωμα έχει ήδη δηλωθεί από τον προηγούμενο δικαιούχο.
4. Τα στοιχεία της παρ. 4, συμπληρώνονται μόνον εφόσον ο τίτλος κτήσης της παρ. 2.2. είναι μεταγενέστερος της ελεγχόμενης ημερομηνίας 28-05-2014.
5. Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής, για την οποία δεν έχει γίνει αποδοχή κληρονομιάς ή άλλη ισοδύναμη πράξη (π.χ. κληρονομητήριο), να προσκομιστούν:
   * Για κληρονομιά με διαθήκη: α) ληξιαρχική πράξη θανάτου, β) αντίγραφο της δημοσιευμένης διαθήκης, γ) πιστοποιητικό, περί δημοσίευσης άλλης διαθήκης και δ) πιστοποιητικό, περί αποποίησης κληρονομιάς.
   * Για κληρονομιά χωρίς διαθήκη: α) τίτλος του κληρονομούμενο, β) ληξιαρχική πράξη θανάτου, γ) πιστοποιητικό εγγύτερων συγγενών, δ) πιστοποιητικό, περί μη δημοσίευσης διαθήκης και ε) πιστοποιητικό, περί μη αποποίησης κληρονομιάς.
6. Σε περίπτωση έκτακτης χρησικτησίας, αν δεν υπάρχει τελεσίδικη δικαστική Απόφαση, να υποβληθούν έγγραφα, που να αποδεικνύουν 20ετή νομή και κατοχή του ακινήτου (π.χ. λογαριασμοί της Δ.Ε.Η., Ο.Τ.Ε., μισθωτήρια, αποδεικτικά επιδότησης, πράξεις αναγνώρισης ορίων, ένορκες βεβαιώσεις, παλαιά τοπογραφικά διαγράμματα, παλαιές συμβάσεις δανείων και γενικά οποιοδήποτε έγγραφο, από το οποίο προκύπτει η αδιάκοπη 20ετής νομή και κατοχή του ακινήτου).
7. Υπάρχον Τοπογραφικό Διάγραμμα του ακινήτου (κατά προτίμηση εξαρτημένο από το ΕΓΣΑ ’87).
8. Οικοδομική άδεια (εφόσον υπάρχει).

## **ΕΛΕΓΧΟΣ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ΥΠΟΒΛΗΘΕΝΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ** | **CHECKBOX** | **ΣΧΟΛΙΟ** |
| Αντίγραφο του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας |  |  |
| Συμβόλαιο σημερινού ιδιοκτήτη |  |  |
| πιστοποιητικό μεταγραφής |  |  |
| Τοπογραφικό διάγραμμα |  |  |
| Συμβόλαιο παλαιού ιδιοκτήτη (προ 28-5-2014) |  |  |
| πιστοποιητικό μεταγραφής |  |  |
| Πιστοποιητικό ιδιοκτησίας (πρόσφατο), |  |  |
| Πιστοποιητικό βαρών |  |  |
| Πιστοποιητικό διεκδικήσεων |  |  |
| Πιστοποιητικό κατασχέσεων |  |  |
| Οικοδομική Άδεια |  |  |
| **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΔΟΧΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΟΠΟΙΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΓΙΝΕΙ ΠΡΑΞΗΑΠΟΔΟΧΗ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑΣ** |  |  |
| ληξιαρχική πράξη θανάτου |  |  |
| αντίγραφο της δημοσιευμένης διαθήκης |  |  |
| πιστοποιητικό, περί δημοσίευσης άλλης διαθήκης |  |  |
| πιστοποιητικό, περί αποποίησης κληρονομιάς |  |  |
| **ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΚΗΣ ΔΙΑΔΟΧΗΣ ΧΩΡΙΣ ΔΙΑΘΗΚΗ** |  |  |
| τίτλος του κληρονομούμενο |  |  |
| ληξιαρχική πράξη θανάτου |  |  |
| πιστοποιητικό εγγυτέρων συγγενών |  |  |
| πιστοποιητικό, περί μη δημοσίευσης διαθήκης |  |  |
| πιστοποιητικό, περί μη αποποίησης κληρονομιάς |  |  |
|  |  |  |